

AGGIORNAMENTO DL CASA

Stato legittimo, tolleranze,
accertamento di conformità

31 gennaio 2025

14:30—19:00

4 CFP

ARRM3477

Casa dell'Architettura
piazza Manfredo Fanti, 47
Roma

A seguito dell'entrata in vigore del DL 69/24 convertito nella L 105/24, il DPR 380/01 ha subito rilevanti variazioni al fine di superare alcune criticità presenti nella normativa edilizia con la prospettiva di agevolare la regolarizzazione, la commerciabilità e la trasformabilità del patrimonio esistente. Saranno affrontate, anche alla luce della recente Circolare interpretativa del PAU, le tematiche di maggior interesse tra cui: stato legittimo, MdU, tolleranze costruttive, accertamento di conformità, iter per sanare difformità antecedenti la Bucalossi, deroghe all'agibilità, facilitazioni per il recupero dei sottotetti.

coordinatore scientifico **Franco Romano**, CTF OAR – Gestione attività professionale
tutor **Nives Barranca**, Formazione OAR

gratuito per iscritti OAR con registrazione obbligatoria su formazione.architettiroma.it



14:30 | check-in

15:00 | saluti Istituzionali

Alessandro Panci, Presidente OAR

15:05 | introduzione

Lorenzo Busnengo, Consigliere OAR

Franco Romano, CTF OAR

15:40 | Circolare esplicativa Dipartimento PAU: prime indicazioni interpretative sullo stato legittimo delle preesistenze, art 23 ter Mutamento Destinazione d'Uso

Piero Presutti, Dirigente Dipartimento PAU, Roma Capitale

16:15 | Portale SUET per le procedure edilizie, relativi aggiornamenti

Salvatore Lo Brutto, Referente SUET Dipartimento PAU, Roma Capitale

16:45 | Procedure e accertamento di compatibilità paesaggistica
Pierpaolo De Luca, funzionario Area Paesaggistica, Dipartimento PAU, Roma Capitale

17:00 | Agibilità – art 24 commi 5-bis e 5 ter Circolare esplicativa Dipartimento PAU

Andrea Cardinale, Risorse per Roma spa – Ufficio Agibilità, Dipartimento PAU, Roma Capitale

17:20 | Sanatoria delle difformità art 36 e 36 bis DPR 380/01

Daniele Leoni, Funzionario Municipio I, Roma Capitale

17:40 | Osservazioni e criticità della Norma

Marco Campagna, libero professionista

18:00 | Aspetti giuridici eventuali sentenze della nuova Legge

Livio Lavitola, avvocato Consulente OAR

Alessandro Falasca, avvocato, Consulente OAR

18:30 | dibattito e conclusioni

19:00 | check-out